

Kortteilla, joissa hulevesien hallinta toteutetaan maanalaisilla rakenteilla, rakentamisen aikaisten hulevesien hallinta tulee toteuttaa ennen hulevesien johtamista rakentaisiin.

Kortteilla, joissa hulevesien hallinta toteutetaan maanpäällisessä painanteessa, rakentamisen aikaisten hulevesien hallinta suositellaan toteutettavan viivytyspainanteen paikalla.

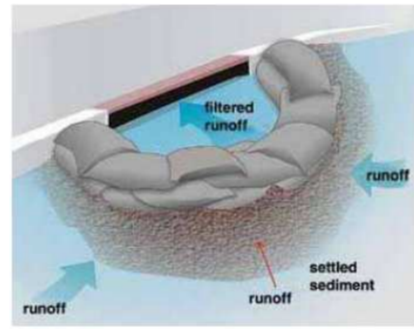
Painanne tulee kunnostaa ja viimeistellä rakentamisen valmistuttua.

Kortteilla, joissa hulevesien hallinta toteutetaan maanpäällisessä painanteessa, rakentamisen aikaisten hulevesien hallinta suositellaan toteutettavan viivytyspainanteen paikalla.

Painanne tulee kunnostaa ja viimeistellä rakentamisen valmistuttua.

Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota hulevesiviemärien suojaamiseen kiintoainekuormituksesta, mikäli työmaa sijaitsee rakennettujen hulevesiviemärien välittömässä läheisyydessä.

Kiintoainekuormitusta voidaan vähentää esimerkiksi suojaamalla ritiläkaivot mursketytteisillä säkeillä tai geotubeilla.



Esimerkkejä ritiläkaivon suojaamisesta (Minnesota Stormwater Manual, GEI Works).

KORTTELI 6, VAIHTOEHTO A
 (olemassaolevat rakennukset säilytetään)
 5530 kem2 uudet
 4200 kem2 vanhat
 9730 kem2 yhteensä
 9730/190 = 109 ap
 tontilla 106 ap

- Suunnittelualue (sijainti viitteellinen)
- Vedenjakaja nykytila
- Vedenjakaja tuleva
- Pintavalunnan johtamissuunta
- Hulevesiviemäri rak.
- Hulevesiviemäri uusi (sijainti viitteellinen)
- Avo-oja nyk.
- Avo-oja uusi (sijainti viitteellinen)
- Poistettava/siirrettävä hulevesiviemäri
- Poistettava/siirrettävä avo-oja
- Hulevesien viivytysjärjestelmä (sijainti viitteellinen)
- Maanalainen hulevesien viivytysjärjestelmä (sijainti viitteellinen)
- Tulvareitti (sijainti viitteellinen)
- Kattopinta, nykyinen
- Kattopinta, suunniteltu
- 1. toteutusvaihe (sijainti viitteellinen)
- 2. toteutusvaihe (sijainti viitteellinen)
- Rakentamisen aikainen laskeutusallas
- Rakentamisen aikainen suotopato

RAKENTAMISEN AIKAINEN HULEVESIEN HALLINTA

Rakentamisen aikaisten hulevesien hallinnassa tulee ensisijaisesti keskittyä kiintoainekuormituksen vähentämiseen. Rakentamisen aikaiset hulevedet tulee ensisijaisesti pyrkiä imeyttämään.

Mikäli hulevesien imeyttäminen ei ole mahdollista, tulee rakentamisen aikaiset hulevedet hallita laskeuttamalla. Laskeutuspainanteet suositellaan varustettavan lisäksi suotopadoilla. Mikäli laskeutuspainanteelle ei ole tilaa, voidaan rakentamisen aikaisten hulevesien hallinta toteuttaa myös laskeutuskonteilla.

Suunnitelmassa esitetyt rakentamisen aikaiset sijainnit ovat viitteellisiä. Järjestelmien tarkempi sijainti tulee määrittää työmaan suunnittelun yhteydessä. Mikäli korttelit rakentuvat vaiheittain, jokaisen tontin tulee huolehtia rakentamisen aikaisten hulevesien hallinnasta alueellaan. Maanpäällisiä korttelikohtaisia viivytysjärjestelmiä voidaan hyödyntää rakentamisen aikaisten hulevesien hallinnassa. Tällöin viivytyspainanne tulee kunnostaa ja viimeistellä vasta korttelin rakennuttua kokonaan.

Mitoitusperusteet:

Laskeutus tulee mitoittaa RT-kortin mukaisesti 10 mm sateelle ja pintakuorman tulee olla korkeintaan 2 m³/h/m².

Rakennuskohde Tampereen kaupunki Käräjätörmän pohjoisosan asemakaava- muutoksen nro 8678 hulevesiselvitys ja -suunnitelma	Piirustuksen sisältö Rakentamisen aikaisten hulevesien hallinnan yleissuunnitelma Kaavan ehdotusvaihe	Mittakaavat 1:1000
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hatanpäänkatu 1 33900 Tampere Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnittelu, työnnumero ja piirustuksen numero VHT P35199 202	Muutos Tiedosto
Päiväys 21.11.2018 Pääsuunn. E. Havulinna Hyv. J. Hyytiä	Suunn./Piirt. E. Krankkala/E. Havulinna Tarkastaja E. Havulinna Yhteyshenkilö E. Havulinna	A S